

別紙
7年度

業務名 元大洲高校教職員住宅調査測量業務

土地

作業種別			単位	単価(円)	数量	報酬額(円)	備考	
土地	表題	申請手続	1件					
		測量図	1筆					
		土地所在図	1筆					
		申請手続筆加算	1筆					
	分筆	申請手続	1件					
		測量図	1筆					
		分筆地形図・地役権図面	1筆					
		申請手続筆加算	1筆					
	地積の変更・更正	測量図筆加算	1筆					
		申請手続	1件		3			
	合筆	測量図	1筆		3			
		申請手続	1件					
	地目の変更	申請手続筆加算	1筆					
		申請手続	1件					
	減失	申請手続	1件					
申請手続筆加算		1筆						
所有者の更正	申請手続	1件						
	申請手続筆加算	1筆						
	申請手続	1件						
	申請手続筆加算	1筆						
	申請手続	1件						
資料調査	所有者の表題変更・更正	申請手続	1件					
	添付書面	不動産調査報告書	1通		3			
	公簿類	1筆			11			
	地図類	1筆			11			
現地調査	図面類	1筆・1枚			7			
	疎明書面	1件						
加算	登記業務現地調査	1筆						
	実地調査立会	1件						
地図訂正	縮小・拡大	1筆						
	分属図	1筆						
	共有者	1名						
	申出手続	1件						
	申出手続（2筆目以降）	1筆						
	承諾書	1通						
	承諾書（2筆目以降）	1通						
	承諾書押印交渉	1回		8			境界確認書押印交渉	
	地図訂正図面	1筆						
	不動産調査報告書	1通						
	分合筆経緯表	1筆						
	疎明書面	1件						
	地図訂正のための現地調査（10筆まで）	1筆						
	地図訂正のための現地調査（11筆から）	1筆						
	実地調査立会	1件						
	官公庁調査	1件						
	民間調査	1件					改良区立会証明等	
	内容検討	1筆						
資料調査	公簿類	1筆						
	地図類	1筆						
	図面類	1筆						
現地調査	事前調査	1件			1			
	筆界確認	多角測量	1点		8			
		復元測量	1点		2			
		画地調整	1区画		3			
		画地調整加算	1区画					
	立会	民有地境界立会	立会・確認	1点		8		
			測距・探索	1点				
			特殊作業	1点				
		公共用地境界立会	Aランク	1点		6		
			Bランク	1点				
Cランク			1点					
測量業務	面積測量	地積(1筆につき)	100㎡以下					
		〃	200㎡以下					
		〃	300㎡以下					
		〃	400㎡以下		1			
		〃	600㎡以下					
		〃	800㎡以下					
		〃	1,000㎡以下					
		〃	2,000㎡以下					
		〃	3,000㎡以下					
		〃	4,000㎡以下					
	〃	5,000㎡以下						
	〃	5,000㎡超…1,000㎡当たり						
	境界標設置	境界点測設	1点					
		境界標埋設	1点		18			
引照点測量		1点		3				
書類の作成等	文案を要するもの	1通						
	文案を要しないもの	1通						
	境界確認書	1筆			7			
旅費（往復20kmを超える場合）			1km					
小計（土地）								

小計（土地）								
小計（建物）								
計							0	
消費税及び地方消費税							0	
合計							0	
その他 実費	改良区立会証明料等			1人				
	境界標	アルミプレート		1枚		18		
		プラスチック杭（45mm×45mm）		1本				
		プラスチック杭（30mm×30mm）		1本				
		金属鋸（長）		1本				
		金属鋸（短）		1本				
		計						0
	総計						0	
						0	総計×100/110	

別紙
7年度

業務名 元大洲高校教職員住宅調査測量業務

建物

作業種別			単位	単価(円)	数量	報酬額(円)	備考
調査業務	資料調査	公簿類	1筆・1個		2		
		地図類	1筆				
		図面類	1筆・1個		2		
		疎明書面	1件		1		
	現地調査	立会（敷地境界不明の場合の調査）	立会・確認確認	1点			
測距・探索			1点				
特殊作業			1点				
測量業務	面積測量	床面積 50㎡以下	棟				
		〃 100㎡以下	棟		2		共同住宅
		〃 200㎡以下	棟				
		〃 300㎡以下	棟				
		〃 400㎡以下	棟				
		〃 600㎡以下	棟				
		〃 800㎡以下	棟				
		〃 1,000㎡以下	棟				
		〃 2,000㎡以下	棟				
		〃 3,000㎡以下	棟				
		〃 4,000㎡以下	棟				
〃 4,000㎡超…1,000㎡当たり	棟						
申請手続業務	建物表題登記	建物表題登記（1棟1階）	棟・階				
		階数加算（1階増すごとに）	階				
		付属建物加算（1棟1階増すごとに）	棟				
	床面積の変更・更正	床面積の変更・更正（1棟1階）	棟・階		2		
		階数加算（1階増すごとに）	階		2		
		付属建物加算（1棟1階増すごとに）	棟				
	合併	合併（合併後の建物1階2棟まで）	棟・階				
		階数加算（1階増すごとに）	階				
		付属建物加算（1棟1階増すごとに）	棟				
	分割・区分	分割・区分（分割・区分後の建物1階2棟まで）	棟・階				
		階数加算（1階増すごとに）	階				
		付属建物加算（1棟1階増すごとに）	棟				
	表題の変更・更正	加算（1個1階（1棟1階）増すごとに）	棟				
		表題の変更・更正（図面の添付不要のもの）	棟				
		付属建物加算（1棟増すごとに）	棟				
	減失	減失	棟				
		付属建物加算（1棟増すごとに）	棟				
所有者の更正	所有者の更正	棟					
	付属建物加算（1棟増すごとに）	棟					
所有者の表題変更・更正	所有者の表題変更・更正	棟					
	付属建物加算（1棟増すごとに）	棟					
書類の作成等	文案を要するもの	不動産調査報告書	1通		2		
		各種証明書	1通				
		承諾書	1通				
		各階平面図	1通				
	文案を要しないもの		1通				
			1通				
			1通				
	謄・抄本交付手続き及び受領		1通		4		
	原本の複製		1通				
	旅費（往復20kmを超える場合）			1km			
小計（建物）							