

## 平成 2 2 年度土地開発公社事業実績について

### 1 土地開発公社数

2 2 年度	2 1 年度	2 0 年度	1 9 年度	1 8 年度	1 7 年度	1 6 年度
17	17	17	17	17	18	22

設立団体 1 8 市町（上島町、愛南町以外）

鬼北町、松野町は、鬼北土地開発公社を共同設立

### 2 保有土地の状況

	2 2 年度	2 1 年度	増減率%
面積 (㎡)	674,404	892,150	24.4
金額 (千円)	15,259,670	18,799,619	18.8

### 3 長期保有土地（5年以上）の状況

	2 2 年度	2 1 年度	増減率%
面積 (㎡)	448,297	631,576	29.0
金額 (千円)	8,063,444	11,182,189	27.9

### 保有土地の状況

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	2 2 年度		2 1 年度		増 減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	223,694	4,579,110	384,137	6,882,499	160,443	2,303,389	41.8	33.5
宇和島市土地開発公社	5,231	1,772,208	21,893	2,044,862	16,662	272,654	76.1	13.3
八幡浜市土地開発公社	32,005	1,236,367	32,326	1,243,677	321	7,310	1.0	0.6
新居浜市土地開発公社	103,364	3,997,381	107,366	4,293,810	4,002	296,429	3.7	6.9
西条市土地開発公社	113,171	86,173	113,171	125,454	0	39,281	0.0	31.3
大洲市土地開発公社	31,304	960,252	37,213	1,168,307	5,909	208,055	15.9	17.8
伊予市土地開発公社	33,601	565,910	33,601	565,880	0	30	0.0	0.0
四国中央市土地開発公社	12,667	615,254	12,896	616,264	229	1,010	1.8	0.2
西予市土地開発公社	23,532	541,754	44,841	859,009	21,309	317,255	47.5	36.9
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,484	45,410	227	19,209	15.3	42.3
久万高原町土地開発公社	6,023	258,398	6,023	314,930	0	56,532	0.0	18.0
松前町土地開発公社	0	53,674	0	0	0	53,674	0.0	皆増
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
内子町土地開発公社	54,363	306,574	54,363	305,508	0	1,066	0.0	0.3
伊方町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	34,193	260,414	42,837	334,009	8,644	73,595	20.2	22.0
合 計	674,404	15,259,670	892,150	18,799,619	217,746	3,539,949	24.4	18.8

長期保有土地の状況（取得後5年以上）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	22年度		21年度		増減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	81,809	1,283,401	242,838	3,580,887	161,029	2,297,486	66.3	64.2
宇和島市土地開発公社	2,408	154,969	7,851	420,821	5,443	265,852	69.3	63.2
八幡浜市土地開発公社	32,004	1,236,367	32,326	1,243,677	322	7,310	1.0	0.6
新居浜市土地開発公社	89,532	2,263,640	89,801	2,314,081	269	50,441	0.3	2.2
西条市土地開発公社	113,171	86,173	113,171	125,453	0	39,280	0.0	31.3
大洲市土地開発公社	31,304	960,251	37,213	1,168,307	5,909	208,056	15.9	17.8
伊予市土地開発公社	33,601	565,910	33,601	565,880	0	30	0.0	0.0
四国中央市土地開発公社	12,667	615,254	12,896	616,264	229	1,010	1.8	0.2
西予市土地開発公社	5,317	148,369	7,684	264,474	2,367	116,105	30.8	43.9
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,484	45,410	227	19,209	15.3	42.3
久万高原町土地開発公社	6,023	258,398	6,023	314,930	0	56,532	0.0	18.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
内子町土地開発公社	5,011	204,097	5,011	204,097	0	0	0.0	0.0
伊方町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	34,193	260,414	41,676	317,908	7,483	57,494	18.0	18.1
合計	448,297	8,063,444	631,576	11,182,189	183,279	3,118,745	29.0	27.9

長期保有土地の状況（取得後10年以上 5年以上の内数）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	22年度		21年度		増減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	65,000	824,000	175,245	1,866,698	110,245	1,042,698	62.9	55.9
宇和島市土地開発公社	2,408	154,969	7,851	420,821	5,443	265,852	69.3	63.2
八幡浜市土地開発公社	28,184	1,046,505	28,184	1,046,314	0	191	0.0	0.0
新居浜市土地開発公社	89,466	2,248,320	88,242	1,999,818	1,224	248,502	1.4	12.4
西条市土地開発公社	2,176	59,368	503	22,523	1,673	36,845	332.5	163.6
大洲市土地開発公社	25,711	525,137	31,470	726,234	5,759	201,097	18.3	27.7
伊予市土地開発公社	33,601	565,910	28,847	292,465	4,754	273,445	16.5	93.5
四国中央市土地開発公社	9,555	489,968	6,140	379,095	3,415	110,873	55.6	29.2
西予市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
東温市土地開発公社	1,047	20,793	1,047	20,793	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	6,023	258,398	6,023	314,930	0	56,532	0.0	18.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
内子町土地開発公社	617	15,733	0	0	617	15,733	皆増	皆増
伊方町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合計	263,788	6,209,101	373,552	7,089,691	109,764	880,590	29.4	12.4