

東根市PFI事業の取組み（山形県東根市）

取組概要

4つの公共施設（消防庁舎、学校給食センター、新設小学校、公益文化施設）の整備及び維持管理運営において、低廉かつ良質な公共サービスの提供が可能となるPFI手法を導入し、コストの削減と民間の創意工夫による質の高いサービスの実現の両立を図った。

人口 47,556 人

担当 教育委員会生涯学習課

取組の効果

- ・PFI事業のメリットである維持管理運営を考慮した施設整備、要求水準以上のサービスの提案がなされた。
- ・4事業のVFMは、約22億4000万円と算定している。



東根市公益文化施設「まなびあテラス」

創意・工夫した点

- ・担当部局が異なる事業を同時に進めるため、市長部局にPFI事業担当課（プロジェクト推進課）を設置した。
- ・公益文化施設整備等事業においては、要求水準書の内容を可能な限り限定せず、提案の幅を広げ、サービス全般において魅力ある提案を求めた。

他団体へのアドバイス

- ・PFI事業担当課の設置
- ・事業参加予定者からのサウンディング調査



東根市立大森小学校