変 動 率 （ 下 位 ） 順 位 表

住宅地

順位		基準地番号	所 在 地	変動率（%）		価格（円/㎡）	
今回	前回			令和７年度	令和６年度	令和７年度	令和６年度
1	1	松山(県)-46	松山市中島大浦3039番25	-4.9	-4.6	13,700	14,400
2	2	今治(県)-35	今治市関前岡村甲528番	-4.8	-4.6	9,900	10,400
3	7	愛南(県)-4	愛南町中浦870番2	-4.1	-3.9	14,100	14,700
4	5	大洲(県)-10	大洲市河辺町植松413番外1筆	-4.1	-4.0	6,600	6,880
5	8	今治(県)-15	今治市朝倉上甲1160番1外2筆	-3.6	-3.5	10,600	11,000

商業地

順位		基準地番号	所 在 地	変動率（%）		価格（円/㎡）	
今回	前回			令和７年度	令和６年度	令和７年度	令和６年度
1	2	松山(県)5-25	松山市中島大浦3075番17	-3.5	-3.4	16,500	17,100
2	3	愛南(県)5-1	愛南町御荘平城2041番1	-3.4	-3.3	25,600	26,500
3	4	愛南(県)5-2	愛南町城辺甲2059番	-3.2	-3.1	26,900	27,800
4	5	今治(県)5-7	今治市菊間町浜879番	-3.2	-3.1	15,200	15,700
5	1	今治(県)5-9	今治市宮窪町宮窪2755番外3筆	-3.1	-3.7	12,700	13,100

工業地

順位		基準地番号	所 在 地	変動率（%）		価格（円/㎡）	
今回	前回			令和７年度	令和６年度	令和７年度	令和６年度
1	1	久万高原(県)9-1	久万高原町上野尻甲258番	-2.7	-2.6	10,900	11,200
2	2	伊予(県)9-1	伊予市中山町中山子39番2外2筆	-1.7	-1.7	11,600	11,800
3	4	宇和島(県)9-1	宇和島市三間町迫目53番1外2筆	-1.4	-1.3	21,800	22,100
4	7	大洲(県)9-1	大洲市長浜町晴海1番10	-0.9	-0.9	10,800	10,900
5	8	愛南(県)9-1	愛南町御荘長洲1347番1	-0.8	-0.8	12,200	12,300