

変動率（上位）順位表

住宅地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和7年度	令和6年度	令和7年度	令和6年度
1	1	松山(県)-31	松山市南江戸3丁目808番6外1筆	1.8	1.9	111,000	109,000
2	18	松山(県)-17	松山市古川北2丁目211番3	1.7	0.0	118,000	116,000
3	18	松前(県)-1	松前町大字筒井字中須賀396番13	1.3	0.0	79,700	78,700
4	14	松山(県)-2	松山市鷹子町735番3	1.1	0.5	88,000	87,000
5	18	松前(県)-2	松前町大字筒井字北内開282番11	1.0	0.0	69,700	69,000

商業地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和7年度	令和6年度	令和7年度	令和6年度
1	4	松山(県)5-20	松山市三番町4丁目11番12	2.2	1.4	372,000	364,000
2	1	松山(県)5-19	松山市宮田町186番4外3筆	2.1	1.7	243,000	238,000
3	5	松山(県)5-6	松山市一番町4丁目1番1	1.8	1.3	389,000	382,000
4	3	松山(県)5-13	松山市大手町1丁目8番16外1筆	1.5	1.5	205,000	202,000
5	8	松山(県)5-12	松山市勝山町1丁目10番2	1.3	0.9	240,000	237,000

工業地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和7年度	令和6年度	令和7年度	令和6年度
1	1	西条(県)9-2	西条市今在家1062番1	0.7	0.7	13,900	13,800
2	2	西条(県)9-1	西条市港字新地1番11	0.7	0.7	14,100	14,000
3	3	新居浜(県)9-1	新居浜市垣生3丁目乙306番5	0.6	0.6	16,200	16,100
4	4	松山(県)9-1	松山市和気町1丁目524番1	0.0	0.0	32,600	32,600
		松山(県)9-3	松山市空港通3丁目118番2	0.0	0.0	53,100	53,100
		今治(県)9-2	今治市東鳥生町5丁目16番	0.0	0.0	22,000	22,000
		今治(県)9-4	今治市波止浜字赤崎6番137	0.0	0.0	28,300	28,300
		四国中央(県)9-1	四国中央市川之江町4087番19	0.0	0.0	22,200	22,200
		四国中央(県)9-2	四国中央市土居町津根3587番1	0.0	0.0	19,300	19,300
		四国中央(県)9-3	四国中央市中之庄町字浜之前1699番	0.0	0.0	20,500	20,500
		四国中央(県)9-4	四国中央市寒川町字大門4765番31	0.0	0.0	18,300	18,300
		西予(県)9-1	西予市宇和町坂戸414番1	0.0	0.0	17,600	17,600
		松前(県)9-1	松前町大字北川原字塩屋西1105番1外1筆	0.0	0.0	25,700	25,700