

仕 様 書

1 件 名

愛媛県農林水産研究所本所トイレ修繕業務

2 履行期限

令和 8 年 3 月 4 日（水）

3 履行場所

愛媛県農林水産研究所本所の本館 2 階、3 階及び 4 階のトイレ修繕
（愛媛県松山市上難波甲 311 番地）

4 業務内容

（1）本館 2 階トイレ修繕

①女子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置、既設便器撤去部モルタル補修等の実施

【和式便器から洋式便器への修繕】

洋風便器 1 組、洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、排水床フランジ 1 個、パイプホルダー 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓 2 個の設置

イ コンセント工事

既設分電盤の改造、天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、ブース建具外開き修繕の実施ほか

②男子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置、既設便器撤去部モルタル補修等の実施

【和式便器から洋式便器への修繕】

洋風便器 1 組、洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、排水床フランジ 1 個、パイプホルダー 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設小便器の修繕】

小便器自動フラッシュバルブ 2 個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓 2 個の設置

イ コンセント工事

天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、ブース建具外開き修繕の実施ほか

(2) 本館 3 階トイレ修繕

①女子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置等の実施

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓 2 個の設置

イ コンセント工事

既設分電盤の改造、天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、既設便器撤去部モルタル補修の実施ほか

②男子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置等の実施

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座 1 組、フラッシュバルブ 1 個、FV 配管セット 1 個、紙巻器 1 個の設置

【既設小便器の修繕】

小便器自動フラッシュバルブ 1 個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓 2 個の設置

イ コンセント工事

天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、既設便器撤去部モルタル補修の実施ほか

(3) 本館4階トイレ修繕

①女子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置、既設便器撤去部モルタル補修等の実施

【和式便器から洋式便器への修繕】

洋風便器2組、洗浄便座2組、フラッシュバルブ2個、FV配管セット2個、排水床フランジ2個、パイプホルダー2個、紙巻器2個の設置

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座1組、フラッシュバルブ1個、FV配管セット1個、紙巻器1個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓3個の設置

イ コンセント工事

既設分電盤の改造、天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、ブース建具外開き修繕の実施ほか

②男子トイレ

ア 衛生器具・配管設備工事

次の修繕及びそれに伴う給水設備・排水設備の設置、既設便器撤去部モルタル補修等の実施

【和式便器から洋式便器への修繕】

洋風便器1組、洗浄便座1組、フラッシュバルブ1個、FV配管セット1個、排水床フランジ1個、パイプホルダー1個、紙巻器1個の設置

【既設洋風便器の修繕】

洗浄便座1組、フラッシュバルブ1個、FV配管セット1個、紙巻器1個の設置

【既設小便器の修繕】

小便器自動フラッシュバルブ4個の設置

【既設洗面器の修繕】

自動水栓3個の設置

イ コンセント工事

天井裏壁コア貫通、貫通前鉄筋探査、貫通処理の実施ほか

ウ 内装工事

和風便器カッター切、床タイルカッター切、土間タイル研り、タイル張り、天井点検口取付・内蓋塗装、ブース建具外開き修繕の実施ほか

(4) その他

修繕にあたっては、職員の安全を確保のうえ研究所運営に支障がないよう配慮し、トイレが使用できる状態を確保すること。

特に、例年10月1日、2日に開催される農林水産参観デーには、多数の来場者が見込まれるため、開催に支障がないよう十分に配慮すること。

設置機器は、設計書に記載した参考機種又は同等品以上のもので、故障時の部品交換等に速やかに対応できるものであること。

詳細は、「設計書」を参照のこと。