

## 第 43 条第 2 項第 2 号許可チェックリスト

### 基準 1 敷地が、公共の用に供する空地に接する場合

基 準	適否
当該敷地が、公園、緑地、広場等で将来とも安定的な公共の用に供する空地に 2 メートル以上接すること	
当該敷地から空地を経由して建築基準法上の道路まで通行できること	
空地の幅員が 2 メートル以上（3 階建て以上の場合は 4 メートル以上）の通路として確保できること	
空地の通行上の使用について協議が終わっていること	
当該敷地内の雨水及び汚水等の排水処理ができること	

### 【提出書類】

許可申請書（建築基準法施行規則第 10 条の 4）	
付近見取図（用途地域図、住宅地図）	
配置図	
各階平面図	
2 面以上の立面図	
2 面以上の断面図	
求積表（敷地面積、建築面積、各階床面積）	
許可申請をする理由書	
当該敷地の所有を証明する書類（公図、土地登記簿謄本等）	
土地所有者等関係権利者の同意書（印鑑証明付き）	
<b>基準 1</b>	
承諾書（印鑑証明付き）	
空地の管理者を証明できる書面（公図、土地登記簿謄本等）及び現況図	
申請敷地内の雨水及び汚水等の排水処理が確認できる図面	
申請敷地及び周辺の現況写真	
その他必要と認める図面及び書面	