

移住定住施策と連携した空き家バンク制度（栃木県栃木市）

取組概要

移住定住施策と連携した空き家バンク制度

空き家・空き地に関する物件情報を市のホームページで提供(公開)し、物件を「売りたい・貸したい」という方と、「買いたい・借りたい」という方との仲介を行う制度です。

人口 156,930人 (R4.1.1現在)

担当 建築住宅課

取組の効果

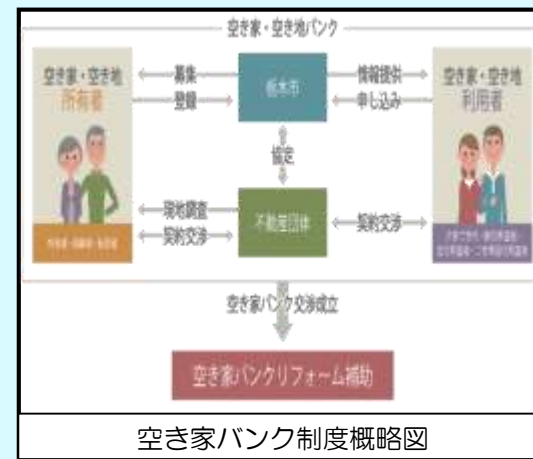
空き家バンク制度が始まった、平成25年度から令和3年度末までに、683件の登録があり、内476件の物件がご成約になっております。成約率は約70%と高い数値でご成約になっていきます。

創意・工夫した点

空き家バンクを通しての不動産取引にプラスアルファの価値を追加するために、補助金の充実を図りました。

他団体へのアドバイス

登録物件数、成約数を増やすためにも、空き家バンク制度の周知を積極的に行ってください。



空き家バンク登録物件の1例 【No.355】 3LDK+書斎の日常使いが好きな一軒家

契約内容 一戸建て(分譲) 3LDK+書斎+納戸
敷地面積 1000平方メートル 建築年数 10年

所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市

・周辺には公園、緑地もたくさんあり、生活にもよき、一歩外に出れば公園や緑地が広がる環境です。お庭も広いため、お花を育てたり、お散歩をするのに最適です。

所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市
所在地 栃木県栃木市

空き家バンク登録物件