

(案)

インターネット実習対応パソコン賃貸借契約書

愛媛県（以下「甲」という。）と_____（以下「乙」という。）は、次のとおり賃貸借に関する契約を締結する。

（信義誠実の原則）

第1条 甲及び乙は、信義を重んじ、誠実にこの契約を履行しなければならない。

（契約の内容）

第2条 乙は、甲に対して、この契約の条項に従ってインターネット実習対応パソコン（以下「機器」という。）の使用を提供し、甲は乙に対して賃貸借料を支払うものとする。

2 機器は、別紙1「機器明細書」のとおりとする。

（設置場所）

第3条 機器の設置場所及び設置台数は、別紙2「機器設置場所一覧表」のとおりとする。

（契約期間）

第4条 賃貸借期間は、令和2年2月1日から令和8年1月31日までとする。

（賃貸借料）

第5条 機器の賃貸借料は、月額_____円（うち消費税及び地方消費税の額_____円）とする。

2 賃貸借料について、賃貸借期間に1月に満たない端数日を生じた場合には、日割り計算をするものとする。

3 前項の規定による月額賃貸借料の日割り計算は、暦日数により行うものとする。

（保守及び点検）

第6条 前条の賃貸借料には、システムの保守及び点検に係る費用を含むものとする。

2 乙は、甲がシステムを常に完全に使用できるよう、その責任において、保守及び点検を行うものとする。

3 乙は前項の保守及び点検を、機器製造メーカーに委託して行うことができるものとする。委託を受けた機器製造メーカーは、甲の承諾を得た場合に限り再委託することができるものとする。

（契約保証金）

第7条 契約保証金は _____円とする。

2 乙は、契約期間終了後、甲に契約保証金の返還を請求するものとする。

3 契約保証金には、利子を付さないものとする。

※注) 会計規則第154条各号に該当する者で免除の場合は、第1項を「契約保証金は、免除する。」とし、第2、3項は削除する。

（賃貸借料の支払）

第8条 乙は、甲の使用した当月分の賃貸借料を翌月10日までに請求するものとする。

2 甲は、前項の請求を受け、適正と認めたときは、これを30日以内に支払うものとする。

3 乙は、甲の責に帰する事由により前項の規定による賃貸借料の支払が遅れた場合には、甲に対して政府契約の支払遅延に対する遅延利息の率を定める告示（昭和24年12月大蔵省告示第991号）の割合で遅延利息の支払を請求することができる。

(機器の引渡し)

第9条 乙は、機器を甲の指定する場所に設置し、ネットワーク環境の設定等を行い、使用できる状態に調整した後、甲に引き渡すものとする。なお、機器の設置時に必要なネットワーク環境等の設定条件については、甲が乙に対し書面で指示するものとする。

2 前項の設置、調整及び引渡しに要する経費は、乙の負担とする。

(機器の管理)

第10条 甲は、機器の使用及び管理については、善良な管理者の注意をもって行うものとする。

2 甲は、機器の使用に際し、乙の提供するソフトウェア以外のソフトウェアをインストールすることができる。ただし、これに伴って発生した障害の責任は甲が負うものとする。

(秘密の保持)

第11条 乙(乙の社員及び乙の指定する者を含む。)は、機器の設置場所に立ち入って得た業務上の秘密を第三者に漏えいしてはならないほか、別記「個人情報取扱特記事項」及び愛媛県情報セキュリティポリシーを遵守しなければならない。

2 前項の規定は、この契約期間の満了後及び契約解除後も同様とする。

3 乙は、前2項の内容について誓約書を提出しなければならない。

(保険)

第12条 乙は、機器の賃貸借期間中、乙の名義で機器に保険を付さなければならない。

2 機器に保険事故が発生したときは、保険金は乙が受け取る。

3 乙は、前項の保険金を次の用途に使用するものとする。

(1) 機器の復元又は修理若しくは同種機器への交換

(2) 保険事故により第三者に与えた損害に対する補償

(隠れた^{かし}瑕疵)

第13条 乙は、機器の貸付中であっても、その隠れた^{かし}瑕疵については、修理又は取替への義務を負うものとする。

(損害賠償)

第14条 甲が自己の責めに帰すべき事由により、機器を滅失又は使用不能(修理不可能)の状態に毀損したときは、乙は、甲にその賠償を請求できるものとする。

(甲の解除権)

第15条 甲は、乙が次の各号のいずれかに該当すると認めるときは、催告をしないでこの契約を解除することができる。

(1) この契約に違反したとき。

(2) 正当な理由なく業務に着手しないとき。

(3) 賃貸借契約開始までに機器利用の見込みがないと認められるとき。

(4) 業務の実施に関し不正の行為があったとき。

(5) 正当な理由なく甲の指示に従わないとき。

(6) 乙又は乙の代表役員等、一般役員等若しくは経営に事実上参加し若しくは実質的に経営を支配している者が、暴力団関係者(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団の関係者をいい、愛媛県暴力団排除条例(平成22年愛媛県条例第24号)第2条第3号に規定する暴力団員等を含む。)であると認められるとき。

2 前項の規定により契約が解除されたときは、乙は、月額賃貸借料に解除後の月数

を乗じて得た金額の10分の1の額を違約金として甲に支払うものとする。

- 3 前項の規定は、甲に生じた損害額が前項に規定する違約金の額を超える場合においては、甲が乙に対して賠償を請求することを妨げるものではない。

(談合その他不正行為による甲の解除権)

第16条 甲は、乙(第3号及び第4号にあっては、乙が法人である場合においてはその役員又は使用人、個人である場合においてはその者又は使用人を含む。)がこの契約に関して、次の各号のいずれかに該当したときは、契約を解除することができる。

- (1) 公正取引委員会から私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。)第49条に規定する排除措置命令(以下「排除措置命令」という。)を受け、当該排除措置命令が確定したとき。
 - (2) 公正取引委員会から独占禁止法第62条第1項に規定する納付命令(以下「納付命令」という。)を受け、当該納付命令が確定したとき。
 - (3) 刑法(明治40年法律第45号)第96条の6若しくは第198条又は独占禁止法第89条第1項若しくは第95条(独占禁止法第89条第1項に規定する違反行為をした場合に限る。)の罪を犯したことにより、有罪判決が確定したとき。
 - (4) 刑法第197条から第197条の4までに規定する賄賂を甲の職員(一般職及び特別職に属する職員をいう。以下この号において同じ。)、職員になろうとする者又は職員であった者に供与し、又はその約束をしたとき(これらの者に対して有罪判決が確定したときに限る。)
- 2 前条第2項及び第3項の規定は、前項の規定に基づき契約を解除した場合に準用する。

(その他の甲の解除権)

第17条 平成31年度以降において甲の歳入歳出予算の減額又は削除があった場合は当該契約を解除する。

- 2 甲は、第15条第1項、前条第1項又は前項に定める場合のほか、必要があると認めるときは、乙と協議の上、この契約を解除することができる。

(賠償の予約)

第18条 乙は、第16条第1項各号のいずれかに該当するときは、甲が契約を解除するか否かを問わず、賠償金として、月額賃貸借料に賃貸借期間の月数を乗じて得た金額の10分の1に相当する額を支払わなければならない。賃貸借契約が満了した後も同様とする。ただし、次に掲げる場合は、この限りではない。

- (1) 第16条第1項第1号又は第2号に掲げる場合において、排除措置命令又は納付命令の対象になる行為が、独占禁止法第2条第9項の規定に基づく不公正な取引方法(昭和57年公正取引委員会告示第15号)第6項に規定する不当廉売に該当するとき。
 - (2) 前号に掲げる場合のほか、甲が特に必要と認めるとき。
- 2 前項の規定は、甲に生じた損害額が前項に規定する賠償金の額を超える場合においては、甲が乙に対して賠償を請求することを妨げるものではない。

(機器の返還)

第19条 甲は、賃貸借期間が満了したとき、又は第15条から第17条までの定めによりこの契約が解除されたときは、機器を速やかに乙に返還するものとする。ただし、乙の承諾を得たときは、この限りではない。

- 2 乙は、機器返還時には、ハードディスク内に保存された電子データをデータ消去ソフトにより完全消去するなど、情報漏えい防止のための万全の措置をとること。

3 前項を含む機器返還時の撤去費用については、乙の負担とする。

(権利の譲渡)

第20条 乙は、あらかじめ甲の承諾を得なければ、この契約上の権利の全部又は一部を、第三者に譲渡することができない。

(再委託等の禁止)

第21条 乙は、本業務の全部又は一部の処理を他に委託し、又は請け負わせてはならない。ただし、あらかじめ甲の書面による承諾を得た場合は、この限りでない。

(契約の費用)

第22条 この契約の締結に関する費用は、乙の負担とする。

(管轄裁判所)

第23条 この契約から生じる一切の法律関係に基づく訴えについては、甲の事務所の所在地を管轄する地方裁判所をもって第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

(機器の移動)

第24条 甲は、機器を設置場所から移動する必要があるときは、あらかじめ乙に通知するものとする。

(協議)

第25条 この契約の履行につき疑義を生じた事項又はこの契約に定めない事項については、その都度、甲乙協議して定めるものとする。

この契約の成立を証するため、本書2通を作成し、甲乙記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

令和 年 月 日

甲 松山市一番町四丁目4番地2
愛媛県
知事 中村時広

乙 _____

別記

個人情報取扱特記事項

(基本的事項)

第1 乙は、個人情報保護の重要性を認識し、この契約による業務の実施に当たっては、個人の権利利益を侵害することのないよう、個人情報の取扱いを適正に行わなければならない。

(秘密の保持)

第2 乙は、この契約による業務に関して知り得た個人情報をみだりに他に漏らしてはならない。この契約が終了し、又は解除された後においても、同様とする。

2 乙は、この業務に従事している者に対して、在職中及び退職後において、この契約による業務に関して知り得た個人情報をみだりに他人に知らせ、又は不当な目的に使用してはならないこと、これに違反した場合は、愛媛県個人情報保護条例（平成13年愛媛県条例第41号）の規定に基づき処罰される場合があることその他個人情報の保護に必要な事項を周知するものとする。

(収集の制限)

第3 乙は、この契約による業務を行うために個人情報を収集するときは、業務を達成するために必要な範囲内で、適法かつ公正な手段により行わなければならない。

(適正管理)

第4 乙は、この契約による業務に関して知り得た個人情報の漏えい、滅失及び毀損の防止その他の個人情報の適切な管理のために必要な措置を講じなければならない。

(利用及び提供の制限)

第5 乙は、甲の指示又は承認があるときを除き、この契約による業務に関して知り得た個人情報を契約の目的以外の目的に利用し、又は提供してはならない。

(複写、複製の禁止)

第6 乙は、この契約による業務を処理するために甲から提供された個人情報が記録された資料等を、甲の承諾なしに複写し、又は複製してはならない。

(再委託の禁止等)

第7 乙は、この契約による個人情報を取り扱う業務を第三者に委託してはならない。ただし、あらかじめ甲の書面による承諾を受けたときは、この限りでない。

2 乙は、甲の承諾により第三者に個人情報を取り扱う業務を再委託する場合には、甲が乙に求めた個人情報の保護に関し必要な措置と同様の措置を当該第三者に求めなければならない。

3 乙が甲の承諾により第三者に個人情報を取り扱う業務を再委託したときは、委託業務に係る当該第三者の行為は、乙の行為とみなす。

(資料等の返還等)

第8 乙は、この契約による業務を処理するため甲から提供を受けた個人情報が記録された資料等は、業務完了後直ちに甲に返還するものとする。ただし、甲が別に指示したときは、その指示に従うものとする。

2 乙は、この契約による業務を処理するため乙自らが収集し、又は作成した個人情報が記録された資料等は、業務完了後速やかに、かつ、確実に廃棄又は消去するものとする。ただし、甲が別に指示したときは、その指示に従うものとする。

(個人情報の運搬)

第9 乙は、この契約による業務を処理するため、又は業務完了後において個人情報が記録された資料等を運搬するときは、個人情報の漏えい、紛失又は滅失等を防止するため、乙の責任において、確実な方法により運搬しなければならない。

(実地調査)

第10 甲は、乙がこの契約による業務に関して取り扱う個人情報の管理の状況について、随時実地に調査することができる。

(指示及び報告等)

第11 甲は、乙がこの契約による業務に関して取り扱う個人情報の適切な管理を確保するため、乙に対して必要な指示を行い、又は必要な事項の報告若しくは資料の提出を求めることができる。

(事故報告)

第12 乙は、この契約に違反する事態が生じ、又は生じるおそれがあることを知ったときは、速やかに甲に報告し、甲の指示に従うものとする。

(損害賠償)

第13 乙は、その責めに帰すべき事由により、この契約による業務の処理に関し、個人情報の取扱いにより甲又は第三者に損害を与えたときは、その損害を賠償しなければならない。再委託先の責めに帰する事由により甲又は第三者に損害を与えたときも同様とする。

(契約の解除)

第14 甲は、乙がこの個人情報取扱特記事項に違反していると認めたときは、この契約の全部又は一部を解除することができる。

(参考) 愛媛県個人情報保護条例

(委託に伴う措置等)

第16条 実施機関は、個人情報取扱事務の全部又は一部を実施機関以外のものに委託するときは、当該委託に係る契約において、委託を受けたものが講ずべき個人情報の保護のために必要な措置を明らかにしなければならない。

- 2 実施機関から個人情報取扱事務の委託を受けたものは、個人情報の漏えい、滅失及びき損の防止その他の個人情報の適切な管理のために必要な措置を講じなければならない。
- 3 前項の委託を受けた事務に従事している者又は従事していた者は、その事務に関して知り得た個人情報をみだりに他人に知らせ、又は不当な目的に使用してはならない。
- 4 前3項の規定は、実施機関が地方自治法(昭和22年法律第67号)第244条の2第3項の規定に基づき同項の指定管理者に公の施設の管理を行わせる場合について準用する。

(罰則)

第54条 実施機関の職員若しくは職員であった者又は第16条第2項(同条第4項において準用する場合を含む。)の事務に従事している者若しくは従事していた者が、正当な理由がないのに、個人の秘密に属する事項が記録された個人情報ファイル(公文書に記録されている個人情報を含む情報の集合物であって、一定の事務の目的を達成するために特定の公文書に記録されている個人情報を電子計算機を用いて検索することができるように体系的に構成したものをいい、その全部又は一部を複製し、又は加工したものを含む。)を提供したときは、2年以下の懲役又は100万円以下の罰金に処する。

第55条 前条に規定する者が、その業務に関して知り得た公文書に記録されている個人情報を自己若しくは第三者の不正な利益を図る目的で提供し、又は盗用したときは、1年以下の懲役又は50万円以下の罰金に処する。

機器設置場所一覧表

番号	学校名	所在地	サーバ (台)	パソコン 教師用 (台)	プリンタ		プロ ジェクタ (台)	ネットワーク 機器 (台)		サーバOS CAL	サーバOS Windows 7	サーバ/電 源管理	ウィルス防 禦ソフト	ネットワーク 支援ソフト	クライアント 復元ソフト	Office Professional	Adobe Photoshop	Adobe Acrobat P ro	ホームペ ージビルダ ー	PC-Talk er	MyDic	MyNews	MyRead	MyMail
					カー ン/レ ー プリン タ複 合機	ガ ン レ ー プリン タ		168bit	32bit															
1	川之江高等学校	四国中央市川之江町2257	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
2	三島高等学校	四国中央市三島中央5丁目11-30	1	43	1	4	1	2	1	44	1	1	1	1	44	44	1	1	44					
3	新居浜西高等学校	新居浜市宮西町4-46	1	44	1	4	1	2	1	45	1	1	1	1	45	45	1	1	45					
4	西条高等学校	西条市明屋敷234	1	44	1	4	1	2	1	45	1	1	1	1	45	45	1	1	45					
5	小松高等学校	西条市小松町新屋敷乙42-1	1	42	1	4	1	2	1	43	1	1	1	1	43	43	1	1	43					
6	東予高等学校	西条市周布650	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
7	今治工芸高等学校	今治市河原町1丁目1-36	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
8	松山北高等学校	松山市文京町4-1	1	45	1	4	1	2	1	46	1	1	1	1	46	46	1	1	46					
9	松山中央高等学校	松山市井門町1220	1	44	1	4	1	2	1	45	1	1	1	1	45	45	1	1	45					
10	松山南高等学校	松山市旭町71	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
11	東温高等学校	東温市志津川960	1	42	1	4	1	2	1	43	1	1	1	1	43	43	1	1	43					
12	大洲高等学校	大洲市大洲737	1	42	1	4	1	2	1	43	1	1	1	1	43	43	1	1	43					
13	大洲南高等学校	大洲市東大洲15-1	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
14	八幡浜高等学校	八幡浜市松柏丙654	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
15	宇和島高等学校	西予市宇和町卯之町4丁目190-1	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
16	野村高等学校	西予市野村町阿下6-2	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
17	宇和島南高等学校	宇和島市文京町1-1	1	42	1	4	1	2	1	43	1	1	1	1	43	43	1	1	43					
18	吉田高等学校	宇和島市吉田北小路甲10	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
19	今治東中等教育学校	今治市杉井2丁目9-1	1	40	1	4	1	2	1	41	1	1	1	1	41	41	1	1	41					
20	松山南中等教育学校	松山市久乃ノ台1485-4	1	42	1	4	1	2	1	43	1	1	1	1	43	43	1	1	43					
21	宇和島南中等教育学校	宇和島市文京町5-1	1	45	1	4	1	2	1	46	1	1	1	1	46	46	1	1	46					
22	松山南高等学校	松山市久乃ノ台112	1	8	1	1	1	0	1	9	1	1	1	1	9	9	1	1	9					
23	松山南高等学校	松山市蘇木町2325	1	6	1	1	1	0	1	7	1	1	1	1	7	7	1	1	7					
24	山形公立特別支援学校	東温市田窪2135	1	8	1	1	1	0	1	9	1	1	1	1	9	9	1	1	9					
25	宇和島南中等教育学校	西予市宇和町卯之町5丁目85	1	3	1	1	1	0	1	4	1	1	1	1	4	4	1	1	4					
合 計			25	900	25	88	25	42	25	925	25	25	25	25	925	925	925	25	925	9	9	9	9	9

