

# 指定管理候補者の選定理由

施設名	指定管理候補者	総合評価（左記の団体を指定管理候補者とする理由）
武道館	(公財)愛媛県スポーツ振興事業団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「武道その他のスポーツの振興を図る」という施設の設置目的や機能と合致した基本理念、方針を持ち、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○利用者へのサービス向上や施設の利用促進に向けた積極的な取組みが計画されており、愛媛県武道館の設置目的を効果的かつ効率的に達成できると認められる。</li> <li>○施設の管理運営について十分な実績を有し、適正かつ確実に愛媛県武道館の管理を行うことができると認められる。</li> </ul>
生活文化センター	(株)ウイン	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「県民の生活文化の向上を目的とする各種の行事又は集会の用に供する」という施設の設置目的や機能と合致した基本理念、方針をもち、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○利用者へのサービス向上や施設の利用促進に向けた積極的な取組みが計画されており、センターの設置目的を効果的かつ効率的に達成できると認められる。</li> <li>○十分な管理運営実績があり、適正かつ確実にセンターの管理を行うことができると認められる。</li> </ul>
生涯学習センター及びえひめ青少年ふれあいセンター	(株)レスパスコーポレーション	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「県民の生涯にわたる学習活動の促進及び援助するための学習機会の提供」という施設の設置目的や機能と合致した基本理念、方針をもち、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○利用者へのサービス向上や施設の利用促進に向けた積極的な取組みが計画されており、生涯学習センター及びえひめ青少年ふれあいセンターの設置目的を効果的かつ効率的に達成できると認められる。</li> <li>○十分な管理運営実績があり、適正かつ確実に生涯学習センター及びえひめ青少年ふれあいセンターの管理を行うことができると認められる。</li> </ul>
総合科学館 総博物	伊予鉄総合企画株式会社	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「自然や科学に関する正しい理解を深めるための学習機会を提供する」という総合科学博物館の設置目的や機能と合致した基本理念、方針をもち、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○県学芸員と連携し、利用者へのサービス向上や施設の利用促進に向けた積極的な取組みが計画されており、総合科学博物館の設置目的を効果的かつ効率的に達成できると認められる。</li> <li>○十分な管理運営実績があり、適正かつ確実に総合科学博物館の管理を行うことができると認められる。</li> </ul>
歴史文化館 歴博物	伊予鉄総合企画株式会社	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「本県の歴史文化に関する資料の収集や調査研究等を行い、県民に歴史文化を学ぶ機会を提供する」という歴史文化博物館の設置目的や機能と合致した基本理念、方針をもち、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○県学芸員と連携し、利用者へのサービス向上や施設の利用促進に向けた積極的な取組みが計画されており、歴史文化博物館の設置目的を効果的かつ効率的に達成できると認められる。</li> <li>○十分な管理運営実績があり、適正かつ確実に歴史文化博物館の管理を行うことができると認められる。</li> </ul>

施設名	指定管理候補者	総合評価（左記の団体を指定管理候補者とする理由）
男女共同参画センター	(公財)えひめ女性財団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 施設の設置目的や機能に合致した適正な基本理念を持ち、また、管理運営に必要な財政基盤と人員体制が確保されている。</li> <li>○ 事業計画及び収支計画の内容が具体的かつ現実的であり、男女共同参画の推進に向けた継続的な取り組みと長期的視点に立った適正な施設管理が期待できる。</li> <li>○ 県の男女共同参画社会づくりの拠点施設としての役割を重視し、県下全域を対象にバランスのとれた男女共同参画の推進に努めるため、市町、関係機関等との更なる連携による機能強化を図ることとしている。</li> <li>○ 利用者の視点に立った施設運営を基本理念として施設のバリアフリー化や美化管理に尽力しており、現在までの指定期間中、利用者数、利用料金収入を安定的に確保していることに加え、今後も一層の施設利活用を進める計画となっている。</li> </ul>
総合社会福祉館	愛媛県社会福祉協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 施設の設置目的や機能に合致した適正かつ明確な基本理念、基本方針を持つとともに、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。また、これまでの実績を踏まえた具体的、現実的な内容で、適正な管理運営を行うことが認められる事業計画である。</li> <li>○ H18年度から指定管理者として施設を管理しており、施設利用や事業実施に関する情報の発信、利用者へ配慮した事業の実施等、施設の利用促進やサービスの質の向上につながる提案がされている。</li> <li>○ 関係団体等の連携により総合的に福祉の振興に寄与する効果的な運営が期待できる。</li> </ul>
ファミリーハウスあ	NPO法人ラ・ファミリエ	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 申請者は、当該施設開所時（H15年4月）から、管理者として施設の運営を行っており、第1回目（H18年4月管理開始）から第3回目（H25年4月管理開始）の間、指定管理者として適正かつ誠実な運営を行っている。</li> <li>○ 当該施設は、長期にわたり医療施設において療養を必要とする児童の家族等に対して宿泊・休養としての場を提供する施設であるが、申請者は、現指定管理者として、利用者の負担軽減を図るため低料金で提供を行うのみならず、利用者の家族間交流の場あるいは相談の場として活用するなど、創意工夫に富んだ計画を実施しており、家族の憩いの施設としても活用されている。</li> <li>○ このことは、今回提出のあった事業計画においても実施が予定されていることから、今後も引き続いての活用が期待できる。</li> </ul>
こどもの城	伊予鉄総合企画株式会社	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 平成18年度から、当該施設の指定管理者として良好な管理実績があり、これまでの経験を活かした効果的かつ効率的な運営が期待できる。</li> <li>○ 施設の設置目的や機能に合致した適正かつ明確な基本理念、方針を持ち、また、適正な管理運営に必要な経営基盤も有している。</li> <li>○ 事業計画の内容が具体的かつ現実的で、児童健全育成に資するものであるとともに、県内児童館の中核的な役割にも充分配慮されている。また、地域及び他施設との連携や持続可能な施設であるための新たな取り組みの提案など、民間的な発想に基づく創意工夫がみられる。</li> <li>○ 経営面においても、民間視点でのコスト削減や人配置等の見直し、職員研修によるサービス等向上に努めるなど、積極的な姿勢が認められる。</li> </ul>

施設名	指定管理候補者	総合評価（左記の団体を指定管理候補者とする理由）
体験型環境学習センター	伊予鉄総合企画株式会社	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 県民の環境保全意識の啓発、一般家庭や事務所に導入可能な温暖化防止技術の紹介・体験、環境学習の支援や場の提供などを行うという、施設の設置目的や機能に合致した基本理念・方針を持ち、事業の管理運営を行う上で必要な経営基盤を有している。</li> <li>○ えひめこどもの城との一体的な管理運営による効果的な事業の実施や、隣接するとべ動物園や関連企業である伊予鉄道との連携に取り組むなど、施設の効果的な利用促進が見込まれる。</li> <li>○ 平成18年度から当施設指定管理者として、豊富な運営経験があり、また指定管理者制度を導入以来、一貫して入館者数が増加しているなどの実績がある。</li> <li>○ 外部講師を積極的に活用し、イベントの充実を図り、ノウハウ等も持ち合わせていることから、次期期間もイベント等の拡充が見込まれる。</li> </ul>
母子生活支援センター	愛媛県社会福祉事業団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 申請者は、昭和47年4月から、当該施設の前身である愛媛県立愛媛母子寮の委託管理者として施設の運営を行っており、指定管理者制度が導入された平成18年4月以降も、指定管理者として現在まで適正に施設運営を行っている。</li> <li>○ 施設の設置目的や機能に合致した適正かつ明確な基本理念、基本方針を持っており、また適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○ 入所（措置）施設であり、利用促進や経費縮減を図るのが困難な施設であるが、これまでの運営実績を踏まえ、適正な管理運営を行うことができると認められる事業計画となっている。</li> <li>○ これまで47年間に培ってきた母子生活支援施設の運営ノウハウや豊富な知識と経験を持った職員による入所者支援や組織的な安全管理体制により、確実かつ効果的な運営が期待できる。</li> </ul>
身体障害者福祉センター	愛媛県社会福祉事業団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 当該施設開所時から委託管理者として施設の運営を行っており、指定管理者制度が導入された平成18年4月以降も指定管理者として、現在まで適正に施設運営を行っている。</li> <li>○ 県内に存する他の障がい者福祉施設の管理運営を多数手掛けており、それらの施設との連携により当該施設における障がい者福祉の効率的かつ活発な活動が期待できる。</li> </ul>
障害者更生センター		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 身体障がい者福祉センターと障がい者更生センターを積極的に連携させる事業計画書になっており、両施設の相互的な運営が期待できる。</li> <li>○ これまで34年間にわたり培ってきた障がい者福祉施設の管理運営ノウハウを保有し、経験豊富な専門職員を擁しており、今後も引き続いて適正かつ効率的な施設運営が期待できる。</li> </ul>
視聴覚福祉センター	愛媛県社会福祉事業団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 当該施設開所時から委託管理者として施設の運営を行っており、指定管理者制度が導入された平成18年4月以降も指定管理者として、現在まで適正に施設運営を行っている。</li> <li>○ 当該施設の設置目的に沿った計画となっており、適切な管理運営を行う経営基盤が備わっている。</li> <li>○ 事業計画において、県内で手掛ける他の障がい福祉施設との連携を予定しており、当該施設における障がい者福祉の効率的かつ活発な活動が期待できる。</li> <li>○ これまで23年間にわたり培ってきた障がい者福祉施設の管理運営ノウハウを保有し、経験豊富な専門職員を擁しているなど、今後も引き続いて適正かつ効果的な施設運営が期待できる。</li> </ul>

施設名	指定管理候補者	総合評価（左記の団体を指定管理候補者とする理由）
在宅介護研修センター	NPO法人愛と心えひめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 申請者は、平成16年度から、当該施設の指定管理者として良好な管理運営実績があり、今後も、これまでのノウハウを活かした効果的かつ効率的な管理運営が期待できる。</li> <li>○ 「介護を必要とする高齢者を支える」という施設の設置目的や機能に合致した理念と方針を有し、計画書に沿った適正な管理運営に必要な経営基盤と能力を有している。</li> <li>○ 事業計画は具体的かつ現実的で、多彩な研修企画と積極的な事業展開により、施設の一層の利用促進が期待できる。</li> <li>○ 満足度の高い実践的研修や、地域と連携した県下各地での出前講座の開催等により、現指定期間中に利用者が大幅に増加しており、今後も、本県の介護の質の向上や地域の介護力強化に資する意欲的な取り組みが期待できる。</li> </ul>
国際貿易センター	愛媛エフ・エー・ゼット(株)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 申請者は、同センターの開設以来、適切に管理運営を行ってきた十分な実績があり、その経営基盤、能力は信頼に足るものである。</li> <li>○ また、保守管理経費の精査等による経費節減に加え、勤務体制の柔軟化による人件費の抑制や、見積り合わせによる外注費の削減など、更なる経費削減の取組みが認められるほか、リピート利用者への営業強化を図り、利用の継続を促進するほか、地元マスコミと連携し実施する大型自主企画イベントを年2回以上開催する等、積極的に利用促進に取り組むこととされている。</li> <li>○ その他、貿易実務経験者の配置により、国際化を推進する施設設置目的の強化を図るなど、総合的に判断して指定管理者制度導入の目的・効果が十分に認められる。</li> </ul>
テクノプラザ愛媛	(公財)えひめ産業振興財団	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 申請者は、同施設の開設以来、適切に管理運営を行ってきた十分な実績があり、その経営基盤、能力は信頼に足るものである。</li> <li>○ また、保守管理経費の精査等による経費節減に加え、職員の適正配置による人件費の抑制や、節電効果の高いLED照明を導入するなど、更なる経費削減の取組みが認められるほか、利用者へのきめ細やかなサービス対応に努め、利用者の新規開拓はもとより、リピーターの確保を図る等、積極的に利用促進に取り組むこととされている。</li> <li>○ その他、創業や新事業展開における相談窓口の開設や、新商品開発に取り組んでいる企業等への事業化をサポートするなど、総合的に判断して指定管理者制度導入の目的・効果が十分に認められる。</li> </ul>
えひめ森林公園	愛媛県森林組合連合会	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 施設の設置目的や機能に合致した適正かつ明確な基本理念、基本方針を持っており、また、適正な管理運営に必要な経営基盤を有している。</li> <li>○ 事業計画の内容が具体的、現実的で、これまでの組合事業を通じて蓄積した森林育成や木材利用等の知識、技術、経験に基づく創意工夫が見られ、適正かつ確実な管理運営を行うことができると認められる。</li> <li>○ 事業の実施や人材育成に関して、自前のボランティアを活用し積極的に取り組もうとする姿勢が評価でき、また施設での活動計画や関係団体等との連携に十分配慮している充実した事業計画となっている。</li> </ul> <p>平成18年度から指定管理者として良好な施設管理実績がある。</p>

施設名	指定管理候補者	総合評価（左記の団体を指定管理候補者とする理由）
松山観光港ターミナル	松山観光港ターミナル(株)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 指定管理者としての資格要件を満たしており、また、事業計画の内容が具体的、現実的で、適切な施設管理が期待できる。</li> <li>○ 松山観光港ターミナルは、当該申請者との共有施設であることから、一体的な管理を行うことができる。</li> <li>○ 平成18年度から指定管理者として良好な施設管理を行っており、近年の相次ぐ航路廃止等厳しい状況の中、経費削減に努め、健全経営を維持していることから、これまでの経験を生かし、ターミナルの管理を効果的かつ効率的に行うことが期待できる。</li> <li>○ 管理に対する意欲・熱意を持ち、施設管理の基本理念に則って、県都松山の海の玄関に相応しい事業を実施するなど、松山観光港の適切な管理に積極的な姿勢が認められ、今後も確実な管理が期待される。</li> </ul>
道後公園	コンソーシアムGENKI [構成員：NPO法人TIES21、 (株)愛媛庭園、(株)游亀]	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 道後公園の利用促進に積極的な姿勢が認められ、今後も確実な管理・運営が期待される。</li> <li>○ H18年度から指定管理者として施設管理しており、創意工夫を凝らしたイベント開催などにより利用者数を年々増加させるなど実績をあげている。</li> <li>○ 指定管理者としての資格要件を満たしており、また、これまでの経験を活かし円滑な運営が期待できる。</li> <li>○ 史跡公園としての目的、機能に合致した理念、方針を有しており、適正な管理に必要な運営基盤を有している。</li> <li>○ 事業計画の内容が創意工夫に富んでおり、観光振興にも繋がるイベントが企画されているなど、地域活性化に資するものとなっている。</li> <li>○ 道後温泉旅館組合をはじめ、地域や関連団体との連携に積極的に取り組んでいる。</li> </ul>
とべ動物園	(公財)愛媛県動物園協会	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ とべ動物園の利用促進などに積極的な姿勢が認められ、今後も確実な管理・運営が期待される。</li> <li>○ H18年度から指定管理者として良好な施設管理実績がある。</li> <li>○ 指定管理者としての資格要件を満たしており、また、これまでの経験を活かし、円滑な運営が期待できる。</li> <li>○ 動物園としての目的、機能に合致した理念、方針を有しており、また、適正な管理に必要な運営基盤を有している。</li> <li>○ 年間パスポートやサポーター制度の導入、夜の動物園の開催など、創意工夫に富んだ事業を展開するとともに、ブリーディングローンを活用した展示動物の充実など、今後も積極的な事業展開を行う計画である。</li> </ul>
南予レクリエーション都市公園	南レク(株)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 今後も、指定管理者としてのみならず、南予地域振興の中核を担う団体のひとつとして活躍が期待される。</li> <li>○ H18年度から指定管理者として良好な施設管理実績がある。</li> <li>○ 指定管理者としての資格要件を満たしており、また、これまでの経験を生かした円滑な運営が期待できる。</li> <li>○ 南レク都市公園の目的、機能に合致した理念、方針を有している。</li> <li>○ 全国の旅行者へのセールスやオリジナルマスコットを活用したPR活動の実施、自主イベントの充実といった、南レク都市公園の認知度向上及び利用促進に積極的な姿勢が認められる事業計画となっている。</li> </ul>