

サービス付き高齢者向け住宅の定期報告に関するチェックリスト

チェック内容	チェック欄
<p>○登録住戸を他の目的に利用していないか。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・サービス付き高齢者向け住宅の登録目的以外の用途に登録した施設を利用していないか。 	
<p>○建物、設備は登録どおりとなっているか、変更を行っていないか。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・登録した施設の平面図どおりとなっているか。 ・設備等の変更を行った箇所は無いかな。 	
<p>○入居者の資格は、登録要件どおりとなっているか。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・60歳以上の者又は要介護・要支援認定を受けている者及びその同居者（配偶者、60歳以上の親族、要介護・要支援認定を受けている親族）以外を入居させていないか。 	
<p>○サービスの提供は登録どおりとなっているか。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・登録どおりのサービスを提供しているか。 	
<p>○入居契約は適正か。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・登録したとおりの入居契約を行っているか。 ・別添の「サービス付き高齢者向け住宅の入居契約の登録基準適合性に関するチェックリスト」の内容を満たしてしているか。 	
<p>○契約締結時には、適正な説明を行っているか。</p>	
<p>○帳簿は備え付けているか。</p>	
<p>○誇大広告は行っていないか。</p>	