

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		
施設の類型		※1 介護付 ・ 住宅型 ・ 健康型
所在地		(〒 —)
事業主体名		
施設の開設年月日		
現入居者数／入居定員		名／名
敷 金		円 (家賃の ヶ月分)
一 時 金	入居一時金 (円)	
	算定根拠	
	返還金の保全措置	※1 銀行等の連帯保証 ・ 保証保険 ・ 信託契約 ・ 入居者生活保証制度 ・ なし
	返還金の算定方式	
	介護費用の一時金 (円)	
	算定根拠	
	返還金の保全措置	※1 銀行等の連帯保証 ・ 保証保険 ・ 信託契約 ・ 入居者生活保証制度 ・ なし
	返還金の算定方式	
入居者生活保証制度への加入		※1 加入 ・ 未加入
月額利用料 (円) (食費、管理費用を含む)		
介護が必要になった場合	介護を行う場所	
	介護保険利用の負担 ※2	
	介護保険外サービス費 ※3	
	その他の費用負担 ※4	
特定施設入居者生活介護の指定		※1 有 (事業所番号) ・ 無
体験入居の有無		※1 有 ・ 無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	※1 有 ・ 無
	契約書の公開	※1 有 ・ 無
	管理規程の公開	※1 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	※1 有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		※1 加入 ・ 非加入
備 考	構造	※1 耐火建築物 ・ 準耐火建築物 ・ その他
	スプリンクラー設置	※1 有 ・ 無
	居室面積 (1人部屋)	室 (m ² ~ m ² /室)
	居室面積 (夫婦部屋)	室 (m ² ~ m ² /室)
	居室面積 (夫婦以外の相部屋)	室 (居室定員 人 : m ² ~ m ² /室)
	その他の特記事項	

※1 該当するものを「○」で囲むこと。

※2 入居者が施設から介護保険給付に係るサービスの提供を受けた場合に、介護費用の一時金及び月額利用料以外に入居者が施設に対し、別途負担しなければならない費用について記載すること。

※3 入居者に介護保険の指定基準以上の介護サービス (いわゆる上乗せサービス) を提供している場合、そのサービスの内容について記載すること。また、このサービスに関して介護費用の一時金及び月額利用料以外に入居者が負担しなければならない費用について記載すること。

※4 入居者におむつ給付等介護保険給付対象外のサービス (いわゆる横出しサービス) を提供している場合、そのサービスの内容について記載すること。また、このサービスに関して介護費用の一時金及び月額利用料以外に入居者が負担しなければならない費用について記載すること。