

平成24年度土地開発公社事業実績について

1 土地開発公社数

24年度	23年度	22年度	21年度	20年度	19年度	18年度	17年度
13	16	17	17	17	17	17	18

※鬼北町、松野町は、鬼北土地開発公社を共同設立

※解散団体は、23年度：伊予市、24年度：四国中央市、伊方町、内子町

18年度：愛南町

2 保有土地の状況（24年度解散済みの3公社分は除外）

	24年度	23年度	増減率%
面積 (㎡)	261,730	377,915	△ 30.7
金額 (千円)	8,447,553	12,454,171	△ 32.2

3 長期保有土地（5年以上）の状況

	24年度	23年度	増減率%
面積 (㎡)	204,674	263,770	△ 22.4
金額 (千円)	4,418,237	6,918,783	△ 36.1

保有土地の状況

(単位：㎡, 千円, %)

土地開発公社名	24年度		23年度		増減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	131,050	2,993,707	223,694	4,579,110	△ 92,644	△ 1,585,403	△ 41.4	△ 34.6
宇和島市土地開発公社	1,168	1,752,716	1,878	1,688,355	△ 710	64,361	△ 37.8	3.8
八幡浜市土地開発公社	29,684	931,607	31,129	1,020,885	△ 1,445	△ 89,278	△ 4.6	△ 8.7
新居浜市土地開発公社	9,401	1,318,911	27,391	3,457,860	△ 17,990	△ 2,138,949	△ 65.7	△ 61.9
西条市土地開発公社	2,176	60,560	2,176	59,975	0	585	0.0	1.0
大洲市土地開発公社	28,660	600,580	30,893	832,370	△ 2,233	△ 231,790	△ 7.2	△ 27.8
西予市土地開発公社	24,727	450,617	25,890	478,277	△ 1,163	△ 27,660	△ 4.5	△ 5.8
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	55,407	0	55,407	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	33,607	257,247	33,607	255,731	0	1,516	0.0	0.6
合計	261,730	8,447,553	377,915	12,454,171	△ 116,185	△ 4,006,618	△ 30.7	△ 32.2

長期保有土地の状況（取得後5年以上）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	24年度		23年度		増減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	102,805	2,329,936	144,946	2,782,946	△ 42,141	△ 453,010	△ 29.1	△ 16.3
宇和島市土地開発公社	1,168	73,218	1,878	82,177	△ 710	△ 8,959	△ 37.8	△ 10.9
八幡浜市土地開発公社	29,684	931,607	31,128	1,020,884	△ 1,444	△ 89,277	△ 4.6	△ 8.7
新居浜市土地開発公社	0	0	12,568	1,710,130	△ 12,568	△ 1,710,130	皆減	皆減
西条市土地開発公社	2,176	60,560	2,176	59,975	0	585	0.0	1.0
大洲市土地開発公社	28,660	600,580	30,893	832,370	△ 2,233	△ 231,790	△ 7.2	△ 27.8
西予市土地開発公社	5,317	138,888	5,317	148,369	0	△ 9,481	0.0	△ 6.4
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	△ 0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	33,607	257,247	33,607	255,731	0	1,516	0.0	0.6
合計	204,674	4,418,237	263,770	6,918,783	△ 59,096	△ 2,500,546	△ 22.4	△ 36.1

長期保有土地の状況（取得後10年以上 ※5年以上の内数）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	24年度		23年度		増減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	0	0	68,561	869,527	△ 68,561	△ 869,527	皆減	皆減
宇和島市土地開発公社	1,168	73,218	1,878	82,177	△ 710	△ 8,959	△ 37.8	△ 10.9
八幡浜市土地開発公社	29,684	931,607	31,128	1,020,884	△ 1,444	△ 89,277	△ 4.6	△ 8.7
新居浜市土地開発公社	0	0	12,568	1,710,130	△ 12,568	△ 1,710,130	皆減	皆減
西条市土地開発公社	2,176	60,560	2,176	59,975	△ 0	585	0.0	1.0
大洲市土地開発公社	25,071	306,742	25,711	425,137	△ 640	△ 118,395	△ 2.5	△ 27.8
西予市土地開発公社	2,650	80,865	0	0	2,650	80,865	皆増	皆増
東温市土地開発公社	1,047	20,793	1,047	20,793	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合計	61,796	1,473,785	143,069	4,188,623	△ 81,273	△ 2,714,838	△ 56.8	△ 64.8