

平成25年度土地開発公社事業実績について

1 土地開発公社数

25年度	24年度	23年度	22年度	21年度	20年度	19年度	18年度
12	13	16	17	17	17	17	17

※鬼北町、松野町は、鬼北土地開発公社を共同設立

※解散団体は、23年度：伊予市、24年度：四国中央市、伊方町、内子町、25年度：八幡浜市

2 保有土地の状況（25年度に解散した1公社分は除外）

	25年度	24年度	増減率%
面積 (㎡)	243,851	232,046	5.1
金額 (千円)	6,300,800	7,515,946	△ 16.2

3 長期保有土地（5年以上）の状況（25年度に解散した1公社分は除外）

	25年度	24年度	増減率%
面積 (㎡)	217,552	174,990	24.3
金額 (千円)	4,285,123	3,486,630	22.9

保有土地の状況

（単位：㎡、千円、%）

土地開発公社名	25年度		24年度		増減		増減率%	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	131,050	2,993,707	131,050	2,993,707	0	0	0.0	0.0
宇和島市土地開発公社	14,979	971,851	1,168	1,752,716	13,811	△ 780,865	1,182.4	△ 44.6
新居浜市土地開発公社	10,377	1,106,274	9,401	1,318,911	976	△ 212,637	10.4	△ 16.1
西条市土地開発公社	1,340	41,226	2,176	60,560	△ 836	△ 19,334	△ 38.4	△ 31.9
大洲市土地開発公社	27,496	419,551	28,660	600,580	△ 1,164	△ 181,029	△ 4.1	△ 30.1
西予市土地開発公社	23,745	427,975	24,727	450,617	△ 982	△ 22,642	△ 4.0	△ 5.0
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	55,407	0	55,407	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	33,607	258,608	33,607	257,247	0	1,361	0.0	0.5
合計	243,851	6,300,800	232,046	7,515,946	11,805	△ 1,215,146	5.1	△ 16.2

長期保有土地の状況（取得後5年以上）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	25年度		24年度		増減		増減率％	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	131,050	2,993,707	102,805	2,329,936	28,245	663,771	27.5	28.5
宇和島市土地開発公社	0	0	1,168	73,218	△ 1,168	△ 73,218	皆減	皆減
新居浜市土地開発公社	3,479	126,313	0	0	3,479	126,313	皆増	皆増
西条市土地開発公社	1,340	41,226	2,176	60,560	△ 836	△ 19,334	△ 38.4	△ 31.9
大洲市土地開発公社	27,495	419,551	28,660	600,580	△ 1,165	△ 181,029	△ 4.1	△ 30.1
西予市土地開発公社	19,324	419,517	5,317	138,888	14,007	280,629	263.4	202.1
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	33,607	258,608	33,607	257,247	0	1,361	0.0	0.5
合計	217,552	4,285,123	174,990	3,486,630	42,562	798,493	24.3	22.9

長期保有土地の状況（取得後10年以上 ※5年以上の内数）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	25年度		24年度		増減		増減率％	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
宇和島市土地開発公社	0	0	1,168	73,218	△ 1,168	△ 73,218	皆減	皆減
新居浜市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
西条市土地開発公社	1,340	41,226	2,176	60,560	△ 836	△ 19,334	△ 38.4	△ 31.9
大洲市土地開発公社	27,495	419,551	25,071	306,742	2,424	112,809	9.7	36.8
西予市土地開発公社	2,442	74,367	2,650	80,865	△ 208	△ 6,498	△ 7.8	△ 8.0
東温市土地開発公社	1,047	20,793	1,047	20,793	0	0	0.0	0.0
久万高原町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合計	32,324	555,937	32,112	542,178	212	13,759	0.7	2.5