

## 平成29年度土地開発公社事業実績について

### 1 土地開発公社数

29年度	28年度	27年度	26年度	25年度	24年度	23年度	22年度	21年度
9	10	11	11	12	13	16	17	17

※鬼北町、松野町は、鬼北土地開発公社を共同設立

※解散団体は、23年度：伊予市、24年度：四国中央市、伊方町、内子町、25年度：八幡浜市  
26年度：久万高原町、28年度：宇和島市、29年度：大洲市

### 2 保有土地の状況（29年度に解散した1公社（大洲市土地開発公社）分は除外）

	29年度	28年度	増減率%
面積（㎡）	61,812	94,279	△ 34.4
金額（千円）	2,439,649	2,575,522	△ 5.3

### 3 長期保有土地（5年以上）の状況（29年度に解散した1公社（大洲市土地開発公社）分は除外）

	29年度	28年度	増減率%
面積（㎡）	50,108	85,464	△ 41.4
金額（千円）	1,072,542	1,324,941	△ 19.0

### 保有土地の状況

（単位：㎡、千円、%）

土地開発公社名	29年度		28年度		増 減		増減率	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	28,246	663,771	28,246	663,771	0	0	0.0	0.0
新居浜市土地開発公社	11,704	1,311,700	12,294	1,321,454	△ 590	△ 9,754	△ 4.8	△ 0.7
西条市土地開発公社	503	23,376	704	28,178	△ 201	△ 4,802	△ 28.6	△ 17.0
西予市土地開発公社	20,102	359,194	21,037	378,636	△ 935	△ 19,442	△ 4.4	△ 5.1
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	55,407	0	55,407	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合 計	61,812	2,439,649	63,538	2,473,647	△ 1,726	△ 33,998	△ 2.7	△ 1.4

長期保有土地の状況（取得後5年以上）

（単位：㎡，千円，％）

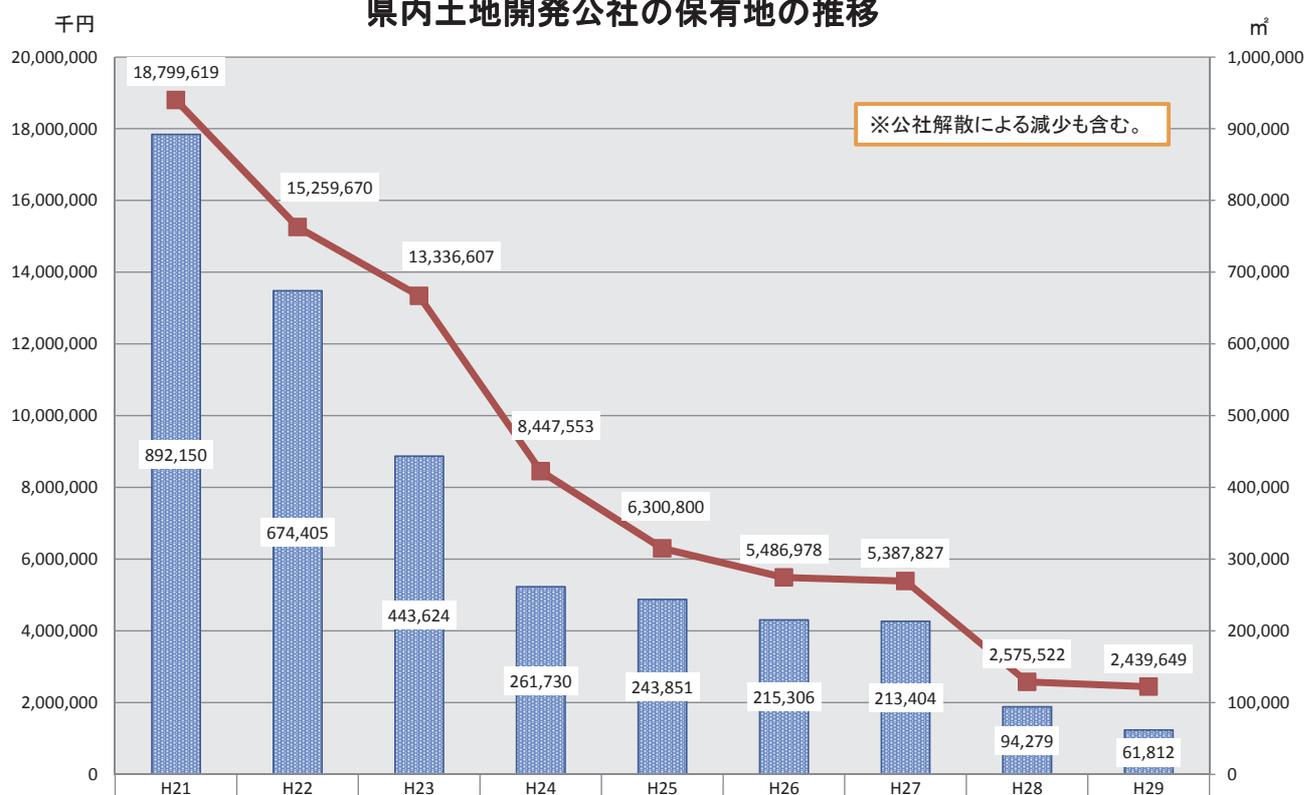
土地開発公社名	29年度		28年度		増 減		増減率	
	面 積	金 額	面 積	金 額	面 積	金 額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	28,246	663,771	28,246	663,771	0	0	0.0	0.0
新居浜市土地開発公社	0	0	3,479	126,313	△ 3,479	△ 126,313	皆減	皆減
西条市土地開発公社	503	23,376	704	28,178	△ 201	△ 4,802	△ 28.6	△ 17.0
西予市土地開発公社	20,102	359,194	21,037	378,636	△ 935	△ 19,442	△ 4.4	△ 5.1
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合 計	50,108	1,072,542	54,723	1,223,099	△ 4,615	△ 150,557	△ 8.4	△ 12.3

長期保有土地の状況（取得後10年以上 ※5年以上の内数）

（単位：㎡，千円，％）

土地開発公社名	29年度		28年度		増 減		増減率	
	面 積	金 額	面 積	金 額	面 積	金 額	面積	金額
松山市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
今治市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
新居浜市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
西条市土地開発公社	503	23,376	704	28,178	△ 201	△ 4,802	△ 28.6	△ 17.0
西予市土地開発公社	4,432	117,666	4,770	125,023	△ 338	△ 7,357	△ 7.1	△ 5.9
東温市土地開発公社	1,257	26,201	1,257	26,201	0	0	0.0	0.0
松前町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
砥部町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
鬼北土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
合 計	6,192	167,243	6,731	179,402	△ 539	△ 12,159	△ 8.0	△ 6.8

### 県内土地開発公社の保有地の推移



	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29
面積(m <sup>2</sup> )	892,150	674,405	443,624	261,730	243,851	215,306	213,404	94,279	61,812
金額(千円)	18,799,619	15,259,670	13,336,607	8,447,553	6,300,800	5,486,978	5,387,827	2,575,522	2,439,649