

卯之町地区都市構造再編集中支援事業

【卯之町「はちのじ」まちづくり整備 + 図書館・コミュニティ複合施設整備】

卯之町駅周辺整備と商店街・重要伝統的建築物群保存地区の高質空間化や周遊ルート整備による、まちの賑わいの創出と、空き店舗・防災対策等による安心・安全で、人が集い、賑わいあるまちづくり

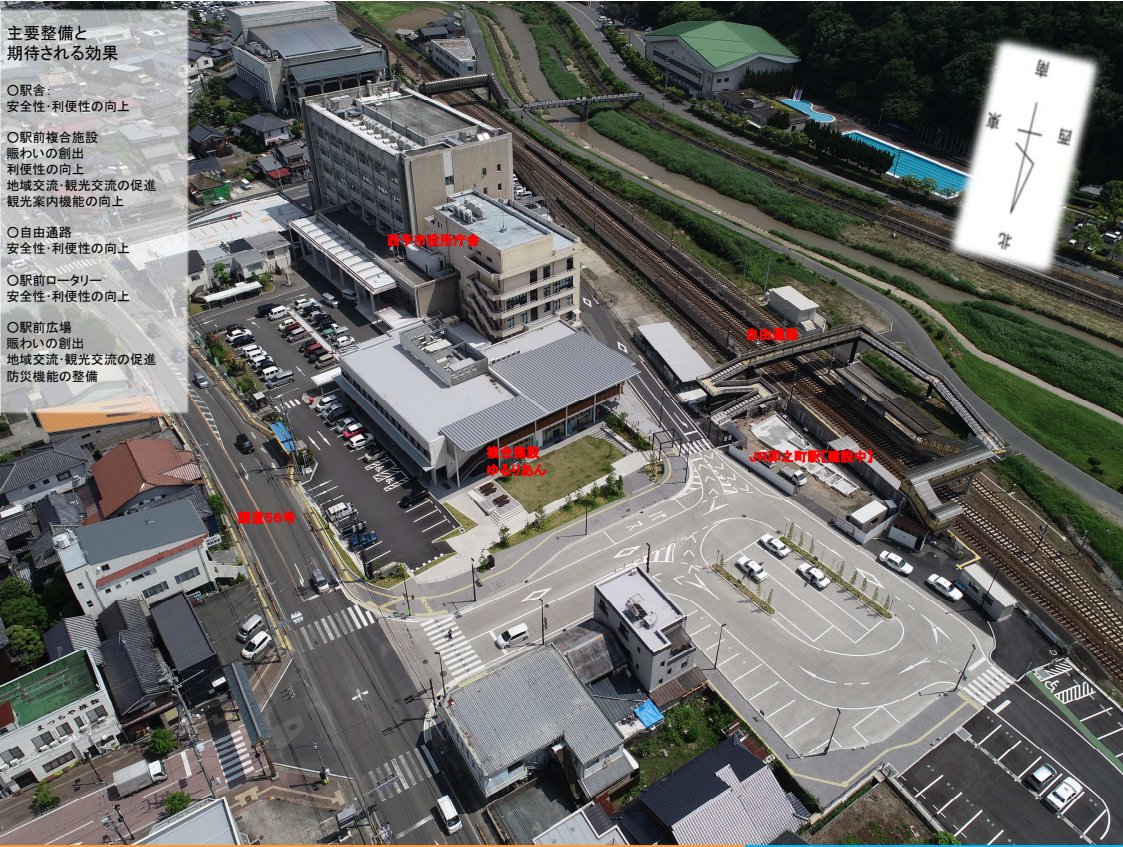
事業概要

事業地：西予市
事業期間：2016年度～2020年度

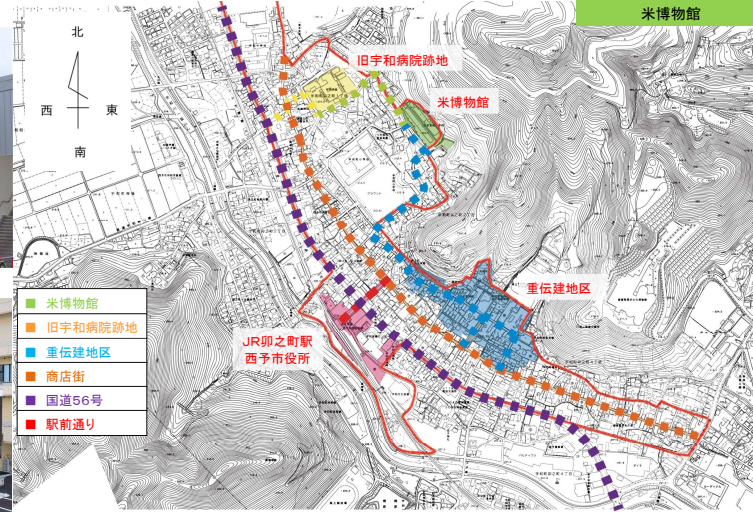
JR卯之町駅前エリア

主要整備と期待される効果

- 駅舎
安全性・利便性の向上
- 駅前複合施設
賑わいの創出
利便性の向上
地域交流・観光交流の促進
観光案内機能の向上
- 自由通路
安全性・利便性の向上
- 駅前ロータリー
安全性・利便性の向上
- 駅前広場
賑わいの創出
地域交流・観光交流の促進
防災機能の整備



JR卯之町駅前エリア 商店街エリア 重伝建地区エリア 旧病院跡地エリア



事業エリアマップ

卯之町「はちのじ」まちづくり整備事業

本事業は、「卯之町はちのじまちづくり構想」に基づき、駅前エリア、商店街エリア、町並みエリア(重要伝統的建造物群保存地区)を一体的な空間と位置づけ、駅前を中心とした包括的なエリアマネジメントを官民連携の手法であるPFI事業(民間資金等活用事業)として、公共サービスの質の向上と財政的な負担の軽減を図ることを目的に実施するものです。
具体的には、新たなまちづくりの拠点整備として、地域の玄関口となる駅前周辺での複合施設をはじめとする公共施設の整備とあわせて、駅前エリアを起点に商店街エリア、町並みエリアを含めた一体的な空間を、地域と連携したイベントや企画を運営・支援しながら、地域経済の生産性を高めながら魅力的な空間形成を目指します。

図書館・コミュニティ複合施設整備事業

本事業は、都市機能誘導区域にある旧宇和病院跡地を官民が連携して、『西予のみらいを「つむぐ」場所』というコンセプトの下、子育て支援・福祉・教育文化施設を整備するなかで、地域の「学び」を核として、様々な世代の市民がお互いに交流しながら、西予市の魅力創出と課題解決に向けた諸活動を実践していくための拠点として整備を行います。

商店街エリア

主要整備と期待される効果

- バリアフリートイレ整備
安全性・利便性の向上
- 駐車場整備
安全性・利便性の向上
- 案内板整備
観光案内機能の向上



重要伝統的建築物群保存地区エリア

主要整備と期待される効果

- 中町広場整備
安全性・利便性の向上
- 耐震性貯水槽整備
防災機能の整備



旧宇和病院跡地エリア

主要整備と期待される効果

- 複合施設「まなびあん」
- 図書館
地域の学びの場
- コミュニティ施設
市民の諸活動実践の場

